

# HỒ SƠ NĂNG LỰC

---

## COMPANY PROFILE



**CHUYÊN SẢN XUẤT, THI CÔNG KHUNG KÈO THÉP MẠ  
THƯƠNG HIỆU STEELTRUSS**

# VỮNG CHẮC MÁI NHÀ VIỆT



## THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý Khách Hàng

Trải qua 9 năm hình thành và phát triển CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG NHÀ VIỆT đã có những bước phát triển và đóng góp đáng kể trong ngành công nghiệp kèo thép mái ngói.

Với đội ngũ nhân viên thiết kế, kỹ thuật công trình và công nhân là những người trẻ năng động, sáng tạo chịu khó và ham học hỏi, cùng sự góp sức và định hướng của ban lãnh đạo dày dặn kinh nghiệm chúng tôi tự hào mang đến cho khách hàng những công trình mái ngói ấn tượng đẹp mắt và bền bỉ với thời gian.đặc biệt để lại ấn tượng sâu sắc trong lòng chủ đầu tư và khách hàng, đồng thời giúp uy tín của công ty ngày càng được nhiều người biết đến.

Song song với việc trở thành nhà thầu mái ngói uy tín công ty chúng tôi đang dần trở thành nhà sản xuất sản phẩm kèo thép siêu nhẹ lớn nhất trên thị trường hiện nay với nhiều mẫu mã đa dạng và chất lượng.

### SỨ MỆNH CỦA CHÚNG TÔI

Sứ mệnh của chúng tôi là trở thành một công ty sản xuất và thi công kèo thép siêu nhẹ lợp mái ngói hàng đầu việt nam. Mang sản phẩm thép siêu nhẹ STEELTRUSS tới từng mái nhà việt nhằm thay thế hoàn toàn vật liệu truyền thống là gỗ và sắt đen.

### PHƯƠNG CHÂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY CHÚNG TÔI.

Khách hàng là giá trị cơ bản của bất kỳ doanh nghiệp nào, là lý do duy nhất để doanh nghiệp tồn tại và phát triển. Chính sách "khách hàng là trung tâm" chỉ lối dẫn đường cho mọi hoạt động của công ty.

Chúng tôi lắng nghe, phân tích và thấu hiểu nhu cầu của từng khách hàng và áp dụng kinh nghiệm, kỹ năng, tư duy của mình để giải quyết tối ưu những nhu cầu đó, giúp cho chủ đầu tư tiết kiệm được tối đa chi phí mà không làm mất đi giá trị cốt lõi của từng công trình.

### ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN CỦA CÔNG TY

Chúng tôi sẽ Giữ vững và ngày càng tăng tốc độ phát triển trên mọi chỉ tiêu doanh số, thị phần, nhân lực giá trị thương hiệu, số lượng sản phẩm, bằng việc không ngừng nỗ lực, phát huy và nâng cao thể mạnh của mình công ty chúng tôi nhắm tới mục đích vươn xa ra khu vực đông nam áong muốn được phục vụ các khách hàng ngày càng chu đáo hơn, chúng tôi luôn sẵn sàng tiếp nhận và biết ơn mọi sự góp ý của khách hàng.

## NỘI DUNG

### PHẦN I: GIỚI THIỆU

1. Giới thiệu công ty
2. Quá trình hình thành và phát triển
3. Các mục tiêu chủ yếu của công ty:
4. Chiến lược trung hạn
5. Chiến lược dài hạn
6. Tầm nhìn sứ mệnh
7. Cơ cấu tổ chức
8. Nhà máy sản xuất thép mạ
9. Lĩnh vực hoạt động

### PHẦN II: CÁC SẢN PHẨM CHÍNH CỦA CÔNG TY

1. Sản phẩm thép mạ hợp kim nhôm kẽm G550/AZ100-150-200
2. Hệ khung kèo thép mạ hợp kim nhôm kẽm STEELTRUSS
  - 2.1 Hệ giàn thép mạ cho mái lợp tôn:
  - 2.2 Hệ giàn thép mạ 2 lớp cho mái lợp ngói
  - 2.3 Hệ giàn thép mạ 3 lớp cho mái lợp ngói
  - 2.4 Hệ giàn thép mạ cho mái bê tông lợp ngói
  - 2.5 Cung cấp và thi công các loại ngói màu

### PHẦN III: ĐẶC ĐIỂM ƯU VIỆT CỦA STEELTRUSS

1. Tính ưu việt của sản phẩm
2. Nghiên cứu và kiểm định
3. Quy trình sản xuất

### PHẦN IV: NGÓI THÁI LAN SCG

1. Mẫu ngói thái lan scg và ưu điểm ngói thái lan
2. Nhà việt nhận giải thưởng tiêu thụ ngói thái lan
3. Dự án cung cấp ngói thái lan SCG

### PHẦN IV: CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU

### PHẦN V: GIẢI THƯỞNG VÀ ĐỐI TÁC

## THÔNG TIN CHUNG



Tên Tiếng Việt: **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG NHÀ VIỆT**

Tên Tiếng Anh: **NHA VIET CONSTRUCTION DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY**

Tên Viết Tắt: **NHA VIET CO.**

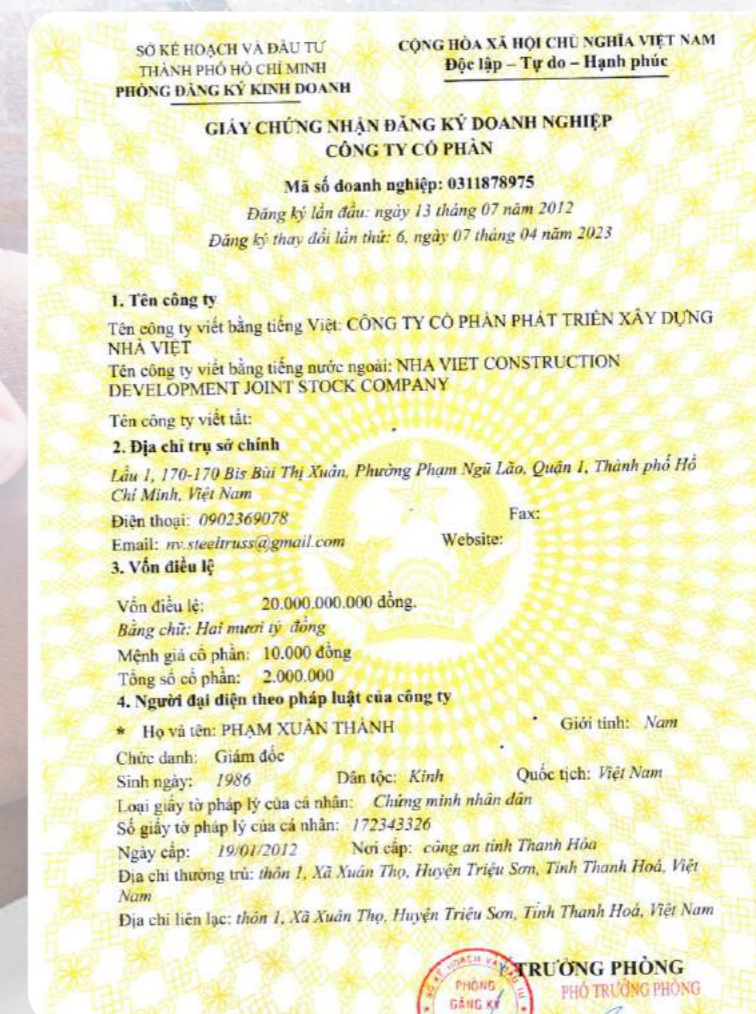
Trụ sở chính: Lầu 1, 170-170 Bis đường Bùi Thị Xuân, P.Phạm Ngũ Lão, Q.1, TP.Hồ Chí Minh

Giám Đốc: Phạm Xuân Thành

Điện thoại: 08 682 66655 – Fax: 08 62 91 01 11

Website: [www.thepmamaingoi.vn](http://www.thepmamaingoi.vn) - Email: [nv.steeltruss@gmail.com](mailto:nv.steeltruss@gmail.com)

MST: 0311878975



## QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH & PHÁT TRIỂN

### CÁC MỤC TIÊU CHỦ YẾU CỦA CÔNG TY

- Thỏa mãn nhu cầu khách hàng khó tính nhất.
- Phát triển nhanh và bền vững đến năm 2012 ngành Thép mạ trọng lượng nhẹ, “Thép mạ hợp kim nhôm kẽm STEELTRUSS” sẽ có mặt rộng khắp trên cả nước. Đến năm 2018 hoàn thiện hệ thống phân phối bán hàng trong nước và xâm nhập thị trường Quốc Tế. Đặc biệt tập trung vào khu vực các nước láng giềng Đông Nam Á.
- Trở thành công ty cung cấp Thép mạ trọng lượng nhẹ lớn nhất Việt Nam.

### CHIẾN LƯỢC TRUNG HẠN

- Không ngừng cố gắng đến năm 2016 NHA VIET CO. sẽ chiếm lĩnh đa số thị trường các tỉnh Đông Nam Bộ về lĩnh vực thép mạ.
- Tập trung đào tạo đội ngũ thi công chuyên nghiệp nhanh nhẹn và có tính thẩm mỹ.
- Cải tiến sản phẩm thép mạ không chỉ có màu xanh, màu trắng cố hữu mà sẽ tạo ra sản phẩm thép mạ mang màu gỗ theo yêu cầu của khách hàng

### CHIẾN LƯỢC DÀI HẠN

- Công ty tập trung nguồn lực vào sản xuất, kinh doanh Thép mạ trọng lượng nhẹ. Đẩy mạnh sản xuất và phân phối, đẩy nhanh tốc độ phát triển ngành thép tại thị trường Việt Nam.
- Tập trung vào kinh doanh các sản phẩm liên quan đến ngành xây dựng như: Xây dựng dân dụng, nhà xưởng, nhà thép tiền chế, vật liệu xây dựng các loại, ngói màu, và nhiều ứng dụng khác từ thép mạ,...

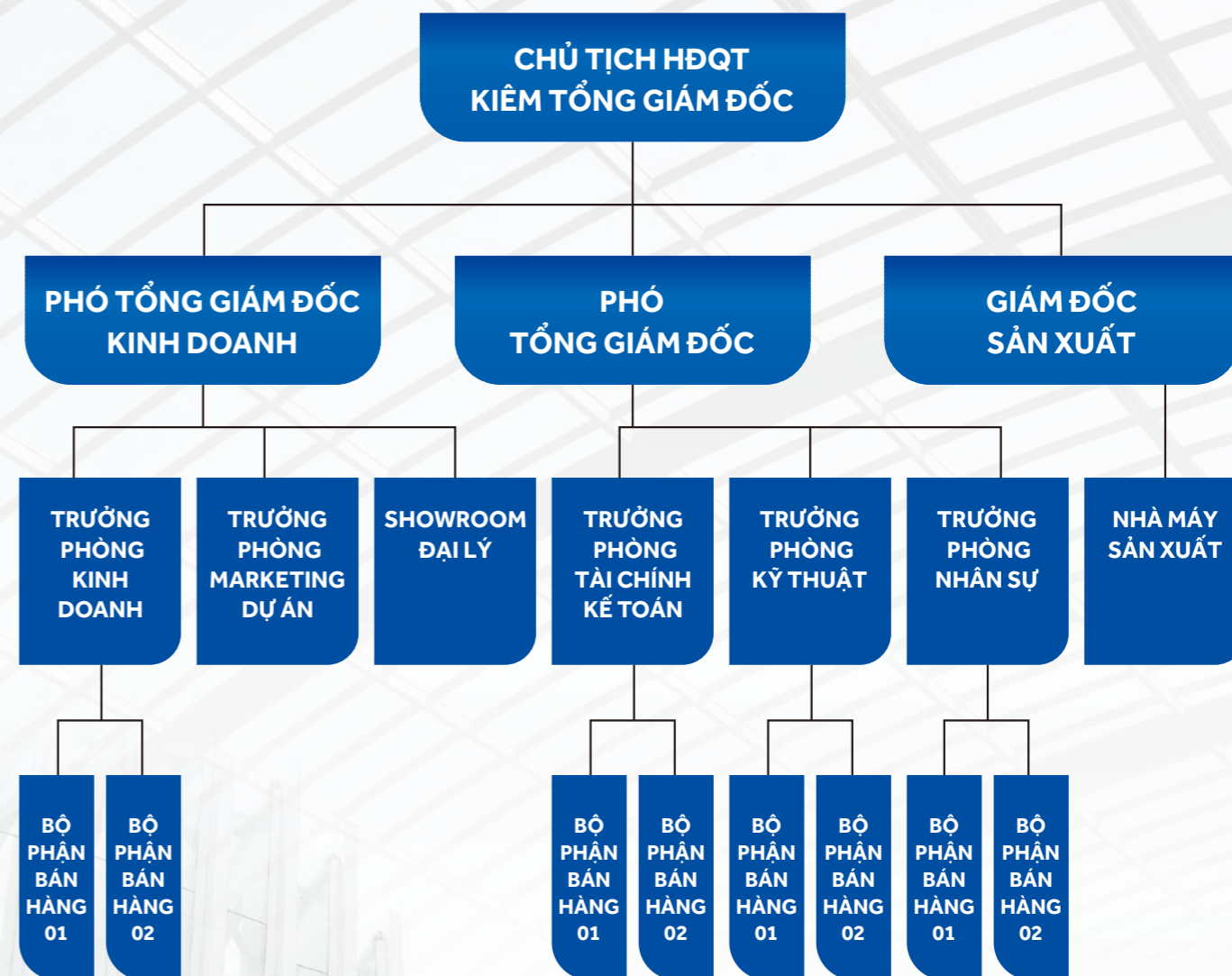


# TẦM NHÌN & SỨ MỆNH

Với tính ưu việt của hệ vì kèo thép mạ trọng lượng nhẹ thương hiệu STEELTRUSS, đặc biệt là thời gian thi công nhanh, chi phí thấp, độ thẩm mỹ, an toàn cao phù hợp với điều kiện thời tiết Việt Nam. Công Ty CP PT XD Nhà Việt ra đời với sứ mệnh to lớn của mình là nghiên cứu, phát triển sản phẩm, dịch vụ, đem đến sự hài lòng và thỏa mãn của các nhà đầu tư. Vì vậy, chúng tôi không ngừng nghiên cứu, học hỏi để phục vụ khách hàng tốt hơn.



# CƠ CẤU TỔ CHỨC



# NGUỒN NHÂN LỰC



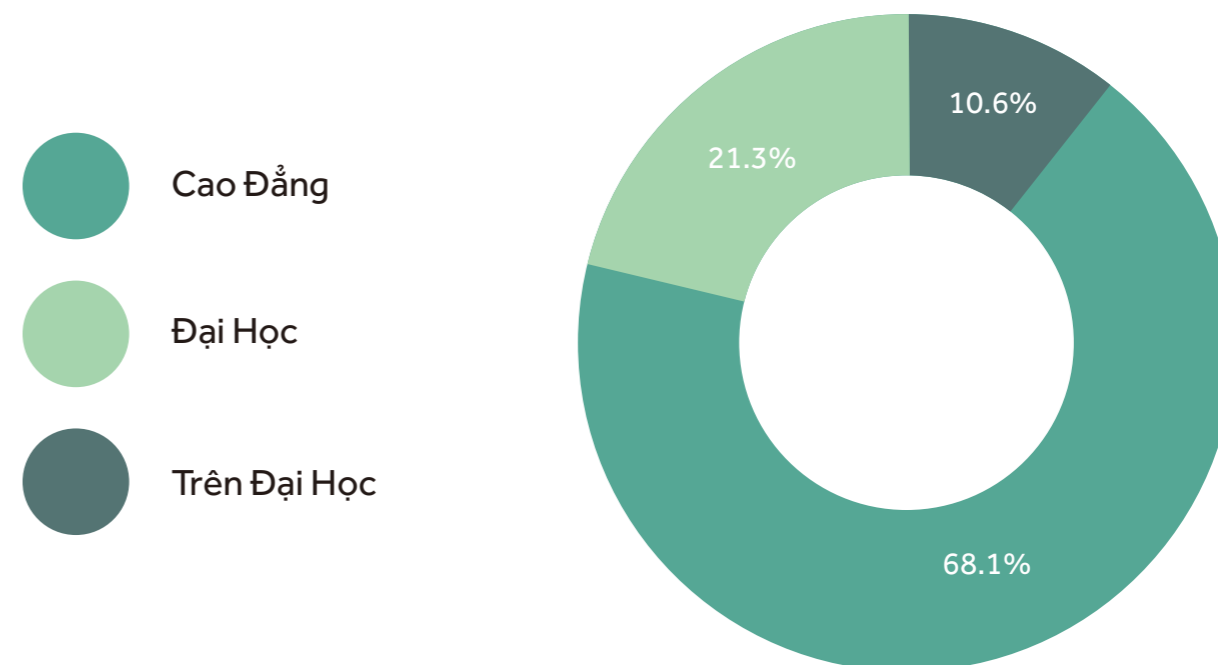
**Tổng nhân sự: 105 người**

- + Thạc sĩ: 2 người
- + Kỹ sư: 7 người
- + Kiến trúc sư: 2 người
- + Cử nhân: 17 người
- + Cao đẳng: 29 người
- + Trung cấp: 10 người
- + Công nhân: 38 người



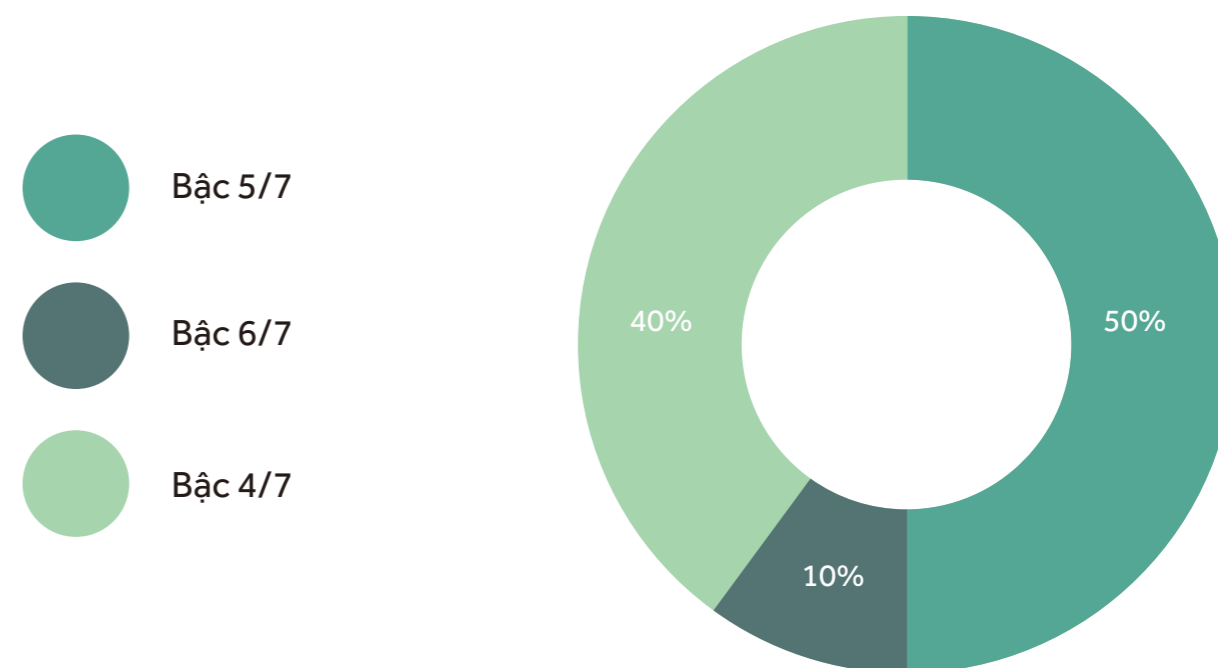
## 1. ĐỘI NGŨ KỸ SƯ, NHÂN VIÊN VĂN PHÒNG

Tính đến tháng 7 năm 2021, bộ phận kỹ sư, văn phòng của NHÀ VIỆT có tổng cộng 47 nhân sự, tất cả đều có trình độ trên Cao Đẳng



## 2. ĐỘI NGŨ CÔNG NHÂN SẢN XUẤT VÀ THI CÔNG

Tính đến tháng 7/2021, Đội ngũ sản xuất và thi công của Nhà Việt có tổng cộng 100 người, tất cả đều có tay nghề bậc 4/7 trở lên.



## NHÀ MÁY SẢN XUẤT THÉP MẠ



Cuối năm 2011, CTY CP PT XD NHÀ VIỆT khánh thành Nhà máy sản xuất thép mạ đầu tiên khi vực Bình Dương ở địa chỉ :Lô B6, Đường Số 2, KCN Nam Tân Uyên, Tân Uyên Bình Dương với diện tích trên 1500 m2, với năng lực sản xuất 1 năm hơn 3000 tấn thép .



Cuối năm 2011, CTY CP PT XD NHÀ VIỆT khánh thành Nhà máy sản xuất thép mạ đầu tiên khi vực Bình Dương ở địa chỉ :Lô B6, Đường Số 2, KCN Nam Tân Uyên, Tân Uyên Bình Dương với diện tích trên 1500 m2, với năng lực sản xuất 1 năm hơn 3000 tấn thép .

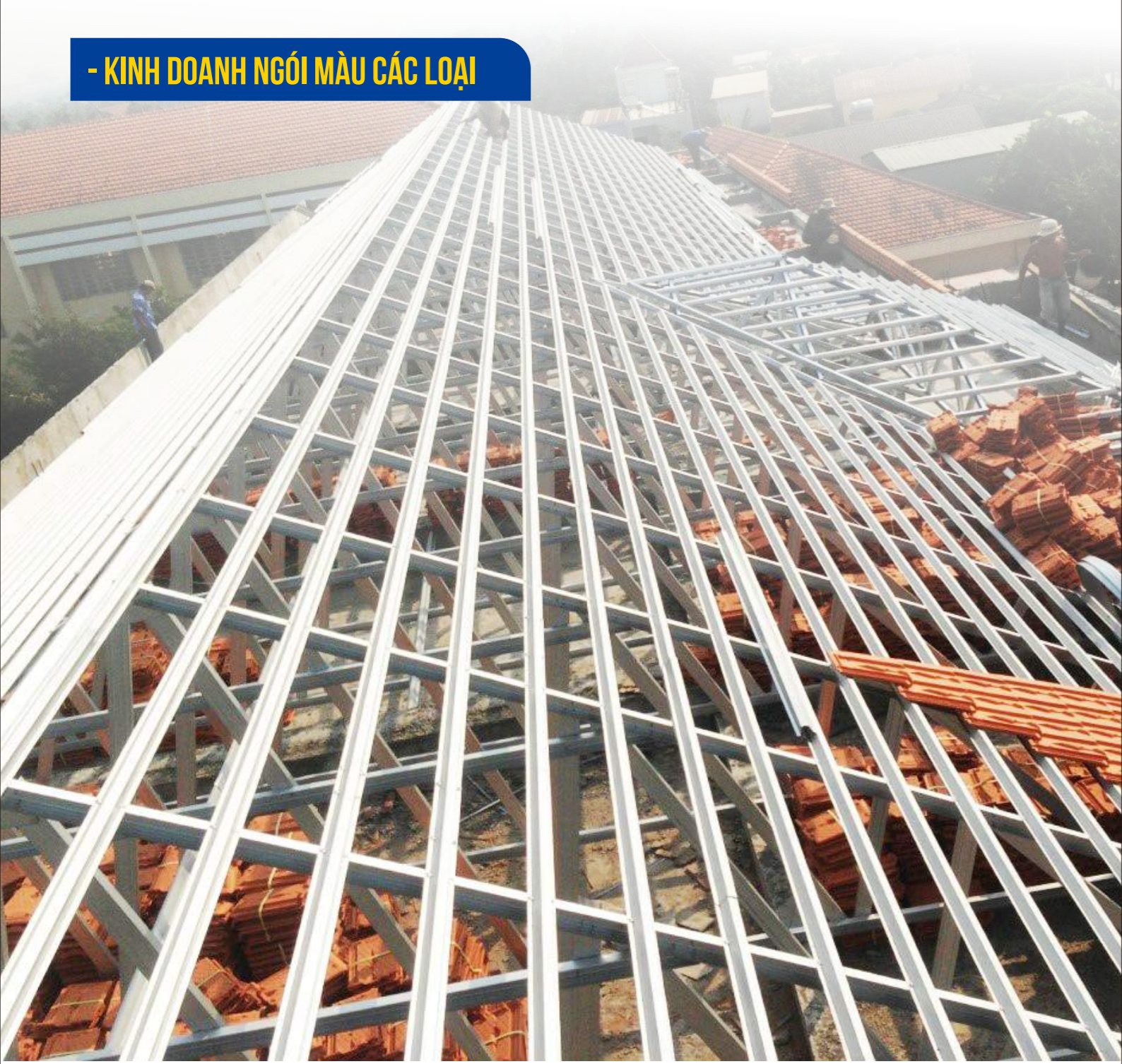
# LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

- SẢN XUẤT THÉP MẠ HỢP KIM NHÔM KẼM

- TƯ VẤN, THI CÔNG HỆ GIÀN THÉP MẠ TRỌNG LƯỢNG NHẸ THƯƠNG HIỆU STEELTRUSS

- TƯ VẤN, THI CÔNG NHÀ THÉP TIỀN CHẾ, KHUNG NHÀ XƯỞNG.

- KINH DOANH NGÓI MÀU CÁC LOẠI



# SẢN PHẨM CHÍNH

## 1. SẢN PHẨM THÉP MẠ HỢP KIM NHÔM KẼM G550/AZ100-150

### Đặc Điểm Sản Phẩm

THÉP MẠ HỢP KIM NHÔM KẼM CƯỜNG ĐỘ CAO G550-AZ100/AZ150

THANH TC 100	THANH TC 75	THANH XÀ GỖ C150
 <p>TC 100 - 100 TC 100 - 75</p>	 <p>TC 75 - 100 TC 75 - 75 TC 75 - 60</p>	 <p>C150X50X1.5 C150X50X1.8 C150X50X2.0</p>
 <p>TC 100 - 75 (Cao 100mm, dày 0,75mm)</p>	 <p>TC 75 - 75 (Cao 75mm, dày 0,75mm)</p>	 <p>C150X50X1.5 (Cao 150mm, dày 1.5mm)</p>

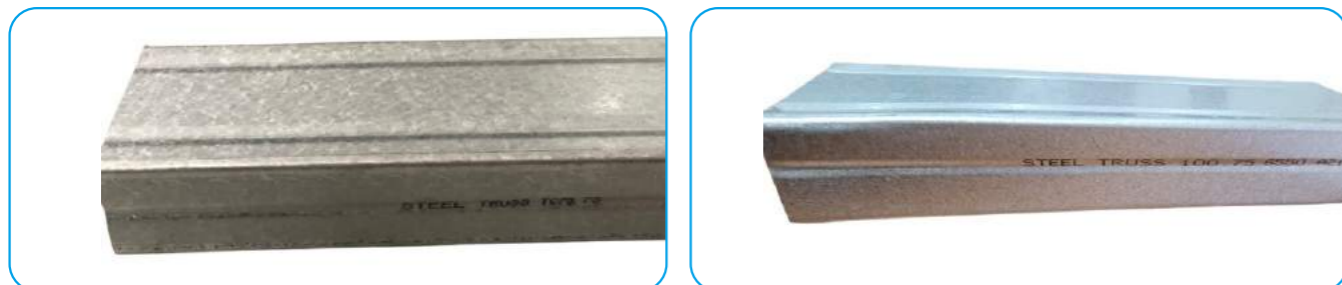
THANH MÈ TS 40	THANH MÈ TS 61	THANH LA TS 15
 <p>TS 40 - 50 TS 40 - 60</p>	 <p>TS 61 - 50 TS 61 - 60 TS 61 - 75</p>	 <p>TS 15 - 75 TS 15 - 60 TS 15 - 48</p>
 <p>TS 40 - 50 (Cao 40mm, dày 0,5mm)</p>	 <p>TS 61 - 50 (Cao 61mm, dày 0,5mm)</p>	 <p>TS 15 - 75 (Cao 15mm, dày 0,75mm)</p>



### 1.1 - Thép mạ hợp kim nhôm kẽm Steeltruss AZ100 G550 màu trắng

❖ **Chủng loại cầu phong:**

TC75.75, TC75.10, TC100.75, TC100.100, TC40.75, TC15.75

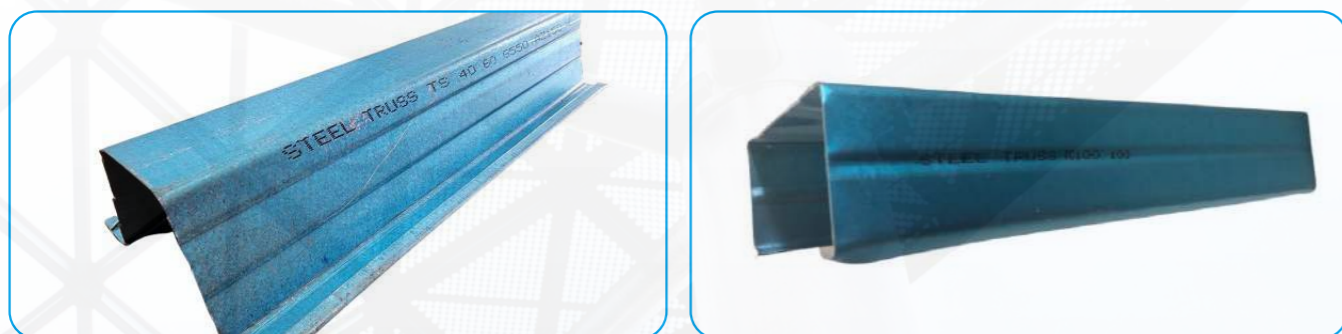


❖ **Chủng loại lito:**

TS30.60, TS30.50, TS40.48, TS40.60, TS61.60, TS61.48, TS61.75, TS61.10



### 1.2 - Thép mạ hợp kim nhôm kẽm Steeltruss AZ150 G550 màu xanh



### 1.3 - Thép mạ hợp kim nhôm kẽm Steeltruss AZ200 G550 màu vàng



## 2.HỆ KHUNG KÈO THÉP MẠ HỢP KIM NHÔM KẼM STEELTRUSS

### 2.1 - HỆ GIÀN THÉP MẠ CHO MÁI LỢP TÔN:

**Thông số sản phẩm:**

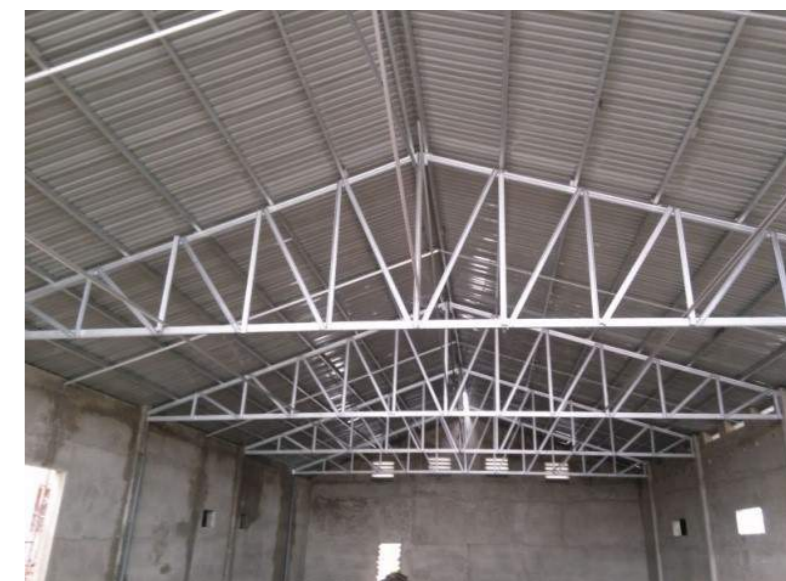
- Kiểu dáng: Sử dụng hệ vì kèo Vi kèo C75.75 (cao 75mm Dày 7.5 dem) hình dạng chữ C được dập 2 sóng ngay phần bụng và 1 sóng trên phần cạnh đứng của thanh . Mè (li tô) TS 40.50 (Cao 40mm dày 5,0Dem) Hình dạng Omega có uốn cong hai mép tạo độ cứng cho sản phẩm.

- Giới thiệu tổng quát về hệ Vi kèo 2 lớp lợp tôn: Hệ vì kèo hai lớp là một tổ hợp giữa các thanh C75.75 được chế tạo thành một vì kèo liên kết bằng vít tự khoan cường độ cao, Được Định vị vào dầm bê tông bằng Bulong nở 100x120mm hoặc 120x150mm (hoặc định vị vào dầm thép hình với liên kết ốc , vít và bu long) và liên kết các vì kèo với nhau bằng các thanh giằng bụng, Phần lợp tôn sẽ được bắt đòn tay (li tô) TS 40.50 theo khoảng cách thiết kế (tối ưu từ 500mm - 1000mm).  
 - Khoảng cách kèo tối ưu là 1,2m – 3,0m.  
 - Khoảng cách vượt nhịp lớn lên tới 18m

**Tiêu chuẩn thiết kế:**

Tiêu chuẩn tải trọng và tác động:

- + TCVN2737-1989
- + AS 1170.1-1989
- + AS 1170.2-1989
- + Tiêu chuẩn Úc AS/NZ 4600-1996
- + Độ võng kèo theo phương đứng = L/250
- + Độ võng xà gỗ theo phương đứng = L/150
- + Cường độ vít liên kết



- Vít tự khoan liên kết, mạ kẽm loại 12-14x20m - HEX có cường độ chịu cắt ≥ 6,8KN
- Bulong nở M12x150
- + Tiêu chuẩn tính toán thiết kế: AS/NZ 4600-1996.

## 2.2 - HỆ GIÀN THÉP MẠ 2 LỚP CHO MÁI LỢP NGÓI:

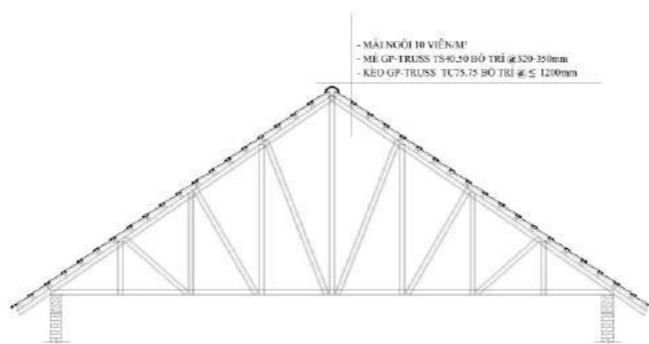
### Thông số sản phẩm:

- Giới thiệu tổng quan về hệ vì kèo 2 lớp lợp ngói: Hệ vì kèo hai lớp là một tổ hợp giữa các thanh C75.75 hình dạng chữ C được dập 2 sóng ngay phần bụng và 1 sóng trên phần cạnh đứng của thanh được chế tạo thành một vì kèo liên kết bằng vít tự khoan cường độ cao. Được định vị vào dầm bê tông bằng Bulong nở 100x120mm hoặc 120x150mm và liên kết các vì kèo với nhau bằng các thanh giằng bụng, Phần lợp ngói sẽ được bắt đòn tay (lito) TS 40.50 theo quy cách từng loại ngói (ngói 10v/m<sup>2</sup> từ 320-350mm, ngói 22v/1m<sup>2</sup> từ 270-275mm).
- Khoảng cách kèo tối ưu là 1,1m – 1,2m.
- Khoảng cách vượt nhịp lớn lên tới 13m

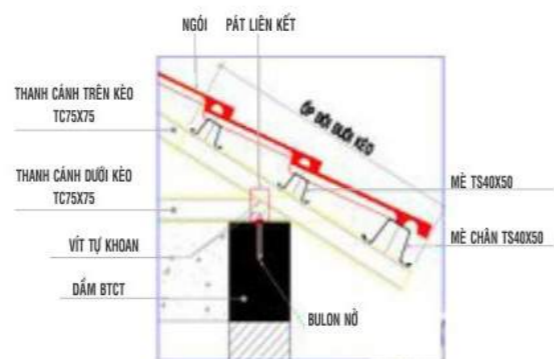


### Tiêu chuẩn thiết kế:

- Tiêu chuẩn tải trọng và tác động:
  - + TCVN 2737-1989
  - + AS 1170.1-1989
  - + AS 1170.2-1989
  - + Tiêu chuẩn Úc AS/NZ 4600-1996
  - + Độ võng kèo theo phương đứng = L/250
  - + Độ võng xà gỗ theo phương đứng = L/150
  - + Cường độ vít liên kết
- Vít tự khoan liên kết, mạ kẽm loại 12-14x20mm – HEX có cường độ chịu cắt ≥6,8KN
- Bulong nở M12x150
- + Tiêu chuẩn tính toán thiết kế: AS/NZ 4600-1996.



HỆ 2 LỚP CHO MÁI LỢP NGÓI

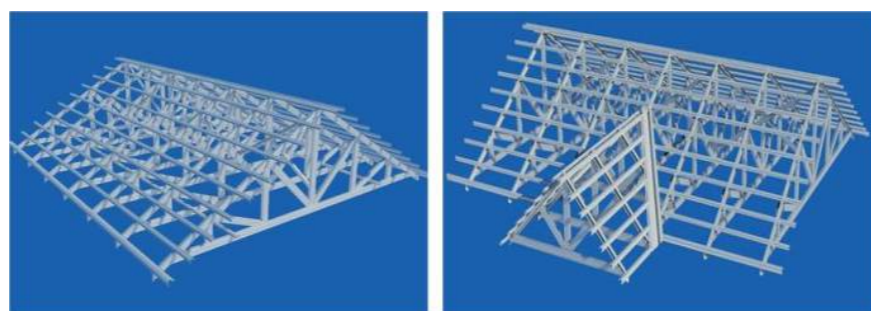


CHI TIẾT LIÊN KẾT HỆ KÈO 2 LỚP

### Ứng dụng cho những mái đóng trần



Ứng dụng: Hệ vì kèo 2 lớp sử dụng hiệu quả cho mái đóng trần la phong hoặc trần thạch cao.



## 2.3 - HỆ GIÀN THÉP MẠ 3 LỚP CHO MÁI LỢP NGÓI:

### Giới thiệu

Giới thiệu tổng quát về hệ kèo 3 lớp: Hệ kèo 3 lớp là tổ hợp giữa các thanh C100.75 ốp đôi và C75.75 được liên kết bằng các vít tự khoan cường độ cao. Được định vị vào dầm bê tông hoặc tường thu hồi bằng bulong nở 100x120mm và bát L 400-600mm. Phần lợp ngói sẽ được bắt đòn tay (lito) TS40.48 theo các tiêu chuẩn ngói lợp ( khoảng cách 320-350mm).

Vật liệu cấu tạo chính: Khung thép mạ 3 lớp bao gồm  
 + Hệ xà gỗ C100.75 (cao 100mm dày 7,5 dem) hình dạng chữ C hình dạng chữ C được dập 2 sóng ngay phần bụng và 1 sóng trên phần cạnh đứng của thanh  
 + Kiểu dáng: Mè (lito) TS 40.50 (cao 40mm, dày 5,0 dem). Hình dạng Omega có uốn cong 2 mép tạo độ cứng cho sản phẩm.



- + Xà gỗ (đòn tay): được ghép đôi bằng TC100.75, TC100.100, TC150.150
- + Cầu phong (rui): TC75.100
- + Mè: TS40.50, TS61.50
- + Mè chân: TS 61.50, TS 61.75
- Vít tự khoan, bu lông, bảng mã, máng xối, U bịt đầu mè, diềm trang trí,...



Khoảng cách giữa 2 thanh xà gỗ: 800mm - 900mm, vượt nhịp ≤ 4,5m.



Khoảng cách giữa 2 thanh cầu phong (rui): 1100mm - 1200mm

### Tiêu chuẩn thiết kế:

- Tiêu chuẩn tải trọng và tác động
  - + TCVN 2737-1989
  - + AS 1170.1-1989
  - + AS 1170.2-1989
  - + Tiêu chuẩn Úc AS/NZ 4600-1996
  - + Độ võng kèo theo phương đứng = L/250
  - + Độ võng xà gỗ theo phương đứng = L/150
  - + Cường độ vít liên kết
- Vít tự khoan liên kết, mạ kẽm loại 12-14x20mm – HEX có cường độ chịu cắt ≥6,8KN
- Bulong nở M12x150
- + Tiêu chuẩn tính toán thiết kế: AS/NZ 4600-1996

### Ứng dụng

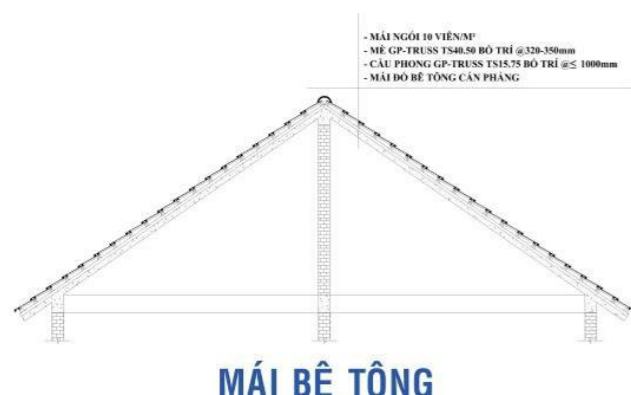
Ứng dụng cho những mái không đóng trần, có thể tận dụng không gian bên dưới



## 2.4 - HỆ GIÀN THÉP MẠ CHO MÁI BÊ TÔNG LỢP NGÓI:

### Nhược điểm của đổ bê tông dán ngói:

- Dưới tác động của nhiệt độ (ánh nắng mặt trời) về lâu về dài ngói và lớp hồ có thể bị nứt, dẫn đến hiện tượng thấm dột cho mái nhà.
- Trong điều kiện gió to, bởi liên kết yếu giữa ngói và lớp hồ, ngói dễ bị sút và trượt khỏi nhà.
- Tạo mè bằng hồ/vữa để dán ngói. Vì độ cao của những hàng mè này không bằng nhau nên ngói rất dễ vỡ khi bạn bước lên mái.
- Khắc phục nhược điểm bằng cách rải kèo lên mái bê tông để lợp ngói.
- Trong trường hợp mái bê tông chưa đủ phẳng: Dùng hệ C75.75 và TS40.48
- Trong trường hợp mái bê tông đã cán phẳng: Dùng hệ la TC15.75 và La TS15.75
- Để khắc phục tình trạng mái bê tông gồ gờ nhưng để đem lại thẩm mỹ và mái không quá cao, chúng tôi đưa ra phương án dung TC40.75 và mè TS30.60



### Các phương án thi công cho mái bê tông:

- Trong trường hợp mái bê tông chưa đủ phẳng: Dùng hệ: TC 75.60, TC 75.75
- Trong trường hợp mái bê tông phẳng: Dùng hệ: TS 15.75

## GIẢI PHÁP MỚI CHO MÁI BÊ TÔNG LỢP NGÓI



- + Cầu phong: TC75.75; TS 40.48; TS 15.75
- + Mè: TS 40.48; TS 35.48; TS 15.75
- + Mè chân: TS 61.75; TS 40.48
- Vít tự khoan, bu lông, bản mã, màng xối, U bịt đầu mè, diềm trang trí,....



- ### Các phương án thi công cho mái bê tông
- Trong trường hợp mái bê tông chưa đủ phẳng: Dùng hệ TC75.75 và TS40.48
  - Trong trường hợp mái bê tông phẳng: Dùng hệ La TC15.75 và TS40.48 hoặc TS 15.75



### NHƯỢC ĐIỂM CỦA MÁI BÊ TÔNG DÁN NGÓI

- Nước hồ có thể vẩy lên làm bẩn bề mặt ngói.
- Dưới tác động của nhiệt độ (ánh nắng mặt trời), mưa gió lớn về lâu dài ngói và lớp hồ có thể bị nứt, dẫn đến hiện tượng thấm dột hay sút trượt ngói cho mái nhà của bạn.
- Tạo mè bằng hồ/vữa hay gạch đều khó để điều chỉnh độ cao thấp của hàng mè nên thi công sẽ gặp nhiều khó khăn và ngói cũng rất dễ vỡ khi bị tác động của con người để bảo trì sửa chữa.











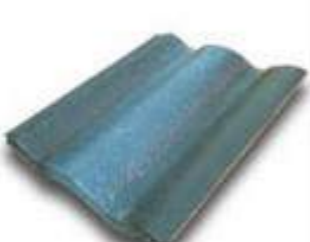





### ƯU ĐIỂM LẮP ĐẶT HỆ THÉP STEELTRUSS

- Ngói được gắn vào mái vững chắc hơn nhờ vào việc bắt vít vào mè.
- Khoảng trống dưới ngói giúp lưu thông gió tốt hơn và ngăn chặn việc hơi nước ngưng tụ dưới mái.
- Mái ngói trông đẹp hơn rất nhiều bởi ngói được lắp đặt trên các thanh mè cùng cao độ.
- Có thể lắp đặt thêm các loại vật liệu cách nhiệt phía dưới mái ngói cũng như thay thế sửa chữa ngói tiện lợi hơn nhiều.

2.5 - CUNG CẤP VÀ THI CÔNG CÁC LOẠI NGÓI MÀU:

NGÓI THÁI LAN SCG

CÁC LOẠI NGÓI MÀU THÁI LAN

Mã màu M001	Mã màu M002	Mã màu M003	Mã màu M004
			
Mã màu M005	Mã màu M006	Mã màu M007	Mã màu M008
			
Mã màu M009	Mã màu M010	Mã màu M011	Mã màu M012
			
Mã màu M013	Mã màu M014	Mã màu M015	Mã màu M016
			

NGÓI NHẬT NAKAMURA

			
N01	N02	N03	N04
			
N05	N06	N07	N08
			
N09	N10	N11	N12

# ĐẶC ĐIỂM ƯU VIỆT CỦA STEELTRUSS

## 1. TÍNH ƯU VIỆT CỦA SẢN PHẨM



### TÍNH ƯU VIỆT CỦA HỆ GIÀN THÉP MẠ TRỌNG LƯỢNG NHẸ

SẮT

THÉP MẠ HỢP KIM STEELTRUSS



Nặng hơn gấp 3 lần so với mái STEELTRUSS. Cần phải sơn chống rỉ trước khi thi công và sau 6-12 tháng phải sơn chống rỉ định kỳ.



Vật liệu từ thép mạ hợp kim nhôm kẽm cường độ cao không cần phải sơn chống rỉ nên trọng lượng nhẹ gấp 3 lần so với sắt đen.



Thép cán nóng, chiều dài bị giới hạn, cắt theo chiều dài thanh sắt nên phát sinh nhiều vật liệu thừa.



Được thiết kế từ phần mềm chuyên dụng, vật tư được cắt sẵn tại nhà máy nên giảm thiểu tối đa vật liệu thừa tiết kiệm cho chủ đầu tư.



Phải hàn tiện tại công trình, tốn nhiều thời gian và chi phí thi công.



Toàn bộ hệ giàn được liên kết bằng bulong, ốc vít nên thời gian thi công nhanh, đảm bảo tiêu chuẩn tải trọng TCVN:2737-1995.

### Chất lượng đồng bộ của hệ khung kèo thép mạ của STEELTRUSS với giải pháp trọn gói



- Độ chính xác cao.
- Giảm chi phí đầu tư.
- Thân thiện với môi trường.
- Dẫn đầu về giá.
- Đội ngũ thi công chuyên nghiệp.



## 2. NGHIÊN CỨU VÀ KIỂM ĐỊNH

### NGHIÊN CỨU VÀ THỰC NGHIỆM ĐƯỢC KIỂM ĐỊNH ĐỘC LẬP

Tất cả các tính toán thiết kế đều được kiểm tra bằng thực nghiệm tại Trung Tâm công nghệ BluScope Lysaght, một trung tâm thử nghiệm tiêu chuẩn thế giới được chứng nhận bởi Hiệp hội kiểm định quốc gia (NATA) của Australia.



Kiểm tra sức chịu tải tổng thể giàn



Kiểm tra sức chịu tải liên kết vít

## 3. QUY TRÌNH SẢN XUẤT



Nhà máy: 476/2A KP. Đông An, P. Tân Đông Hiệp, TX. Dĩ An, Tỉnh Bình Dương

- Nguyên liệu nhập về nhà máy được kiểm tra và sàng lọc kỹ trước khi sản xuất.
- Nhà máy được trang bị đầy đủ máy móc sản xuất theo quy trình của Australia. Bao gồm 1 Máy xả băng, 4 Máy cán xà gỗ C, 3 Máy cán mè dạng thanh Ω, 1 Máy cán mè chân, 1 tổ hợp máy chấn (chấn pad, đục lỗ và đập góc).
- Tất cả sản phẩm thép mạ hợp kim nhôm kẽm cường độ cao được sản xuất theo dây chuyền tự động hóa.





**NHÀ VIỆT - ĐƠN VỊ LUÔN ĐỨNG TOP ĐẦU**  
**TIÊU THỤ NHIỀU SẢN LƯỢNG NGÓI THÁI LAN SCG NHẤT**  
**NHIỀU NĂM LIỀN**



Ngói Thái Lan SCG dạng sóng



Ngói phẳng Thái Lan Prestige





## TẠI SAO BẠN NÊN CHỌN NGÓI THÁI LAN SCG CHO CÔNG TRÌNH

CPAC Monier Việt Nam tự hào là nhà sản xuất duy nhất tại Việt Nam hội tụ đủ năm ưu điểm vượt trội: - Màu sắc bền đẹp - Đầy đủ các loại phụ kiện và linh kiện cho mái nhà - Thiết kế khoa học, mẫu mã phong phú - Kinh nghiệm và danh tiếng - Dịch vụ kỹ thuật chuyên nghiệp.

### Màu sắc bền đẹp.

Công nghệ phủ màu Wet on Wet - niềm tự hào của CPAC Monier - là công nghệ phủ màu hiện đại nhất Việt Nam hiện nay. Bột màu được trộn kỹ với hồ vữa và phun lên bề mặt viên ngói ngay trên dây chuyền sản xuất, giúp lớp màu bám chặt vào thân ngói. Nhờ đó, viên ngói có màu sắc tươi sáng, đẹp và bền lâu.

### Đầy đủ các loại phụ kiện và linh kiện dành cho mái nhà.

Bộ sưu tập 8 loại ngói phụ kiện không chỉ đảm bảo vẻ đẹp hài hòa cho toàn bộ mái nhà mà còn bạn đưa thoát khỏi những kiểu dáng mái thông thường, giúp tạo nên những bước đột phá mới về ý tưởng thiết kế. Thêm vào đó, hơn 20 loại linh kiện dành cho mái nhà như máng xối, tấm cách nhiệt, thanh mè, ... đủ đáp ứng mọi yêu cầu khắt khe và tinh tế nhất. Chống thấm dột hoàn hảo, chống nóng an toàn và gia tăng độ hữu dụng của mái ngói với các loại phụ kiện và linh kiện của CPAC Monier, bạn sẽ có một mái nhà đẹp đến hoàn hảo, một không gian sống an toàn và thoải mái.

### Thiết kế khoa học, mẫu mã phong phú.

Bằng những nỗ lực không ngừng cải tiến và nâng cao kiểu dáng mẫu mã chất lượng sản phẩm, CPAC Monier hoàn toàn có thể thỏa mãn mọi nhu cầu của quý khách hàng. Không chỉ dừng lại ở kiểu dáng, màu sắc của sản phẩm ngói mà chúng tôi đã giới thiệu các mẫu ngói 2-3 màu và gần nhất là ngói phẳng Prestige, kiểu dáng sang trọng và hiện đại.

Kinh nghiệm và danh tiếng.

Với hơn 40 năm kinh nghiệm trong ngành, CPAC Monier đã được thừa nhận là chuyên gia ngói lợp, không chỉ tại Thái Lan mà nay đã phát triển rộng khắp khu vực Đông Nam Á. Bằng vốn kinh nghiệm và kiến thức sâu rộng về mái ngói, CPAC Monier cam kết mang đến cho khách hàng giá trị đích thực của "Mái nhà hoàn hảo".

### Dịch vụ kỹ thuật chuyên nghiệp.

Được đào tạo chuyên sâu tại CPAC Monier Roofing School (Thái Lan), cùng những trải nghiệm thực tế tại Việt Nam, đội ngũ dịch vụ kỹ thuật của CPAC Monier sẵn sàng tư vấn hướng dẫn và chia sẻ cùng khách hàng những kỹ thuật cơ bản và cả những bí quyết để có



**Ngói Bê Tông SCG**  
Màu Sắc Bền Đẹp Từ Chuyên Gia Ngói Lợp

**Tri ân Top 10 nhà thầu xuất sắc toàn quốc**

**Được một mái ngói hoàn chỉnh. Chúng tôi luôn sẵn sàng phục vụ dù quý vị là chủ nhân của một căn biệt thự hay chủ đầu tư của một dự án.**

## NHÀ VIỆT NHẬN GIẢI THƯỞNG TIÊU THỤ NGÓI THÁI LAN



Năm 2020



Top 2 năm 2018

# DỰ ÁN CUNG CẤP NGÓI THÁI LAN SCG



Công trình chi Trúc Củ Chi-Sử dụng ngói P11



Dự án Green Hill Villa Bình Châu-Vũng Tàu- 2.015.000 viên P11



Dự án Vinhomes Tân Cảng- Sử dụng ngói P09 – 3.000.000 viên



Dự án GS Metro City Nhà Bè sử dụng 3.000.000 viên ngói P09



## DỰ ÁN CUNG CẤP NGÓI THÁI LAN SCG

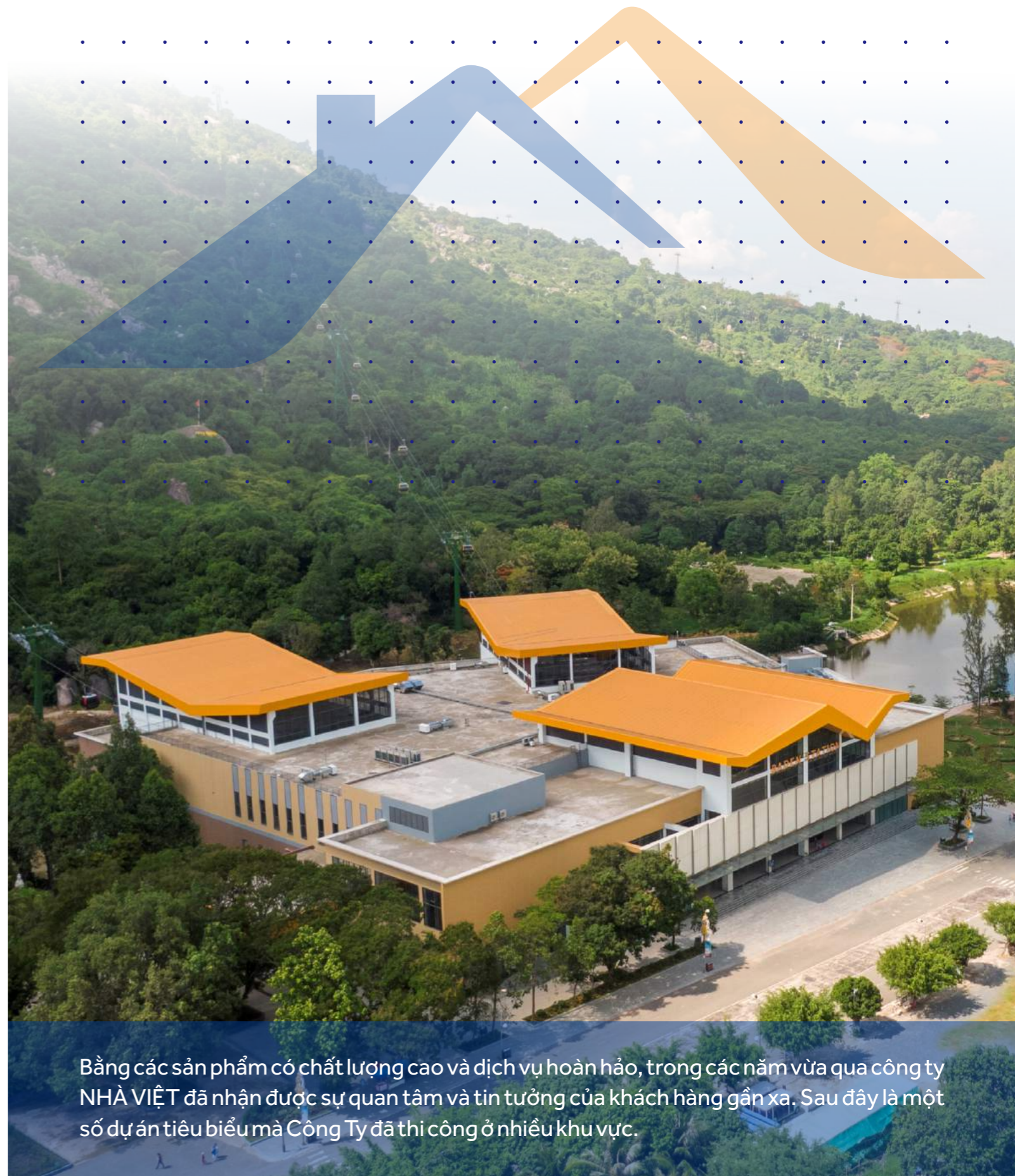


Dự án Ecolakes Mỹ Phước Bình Dương – 206.000 viên ngói P11



Biệt thự Trảng Bàng Tây Ninh

# CÔNG TRÌNH TIÊU BIỂU



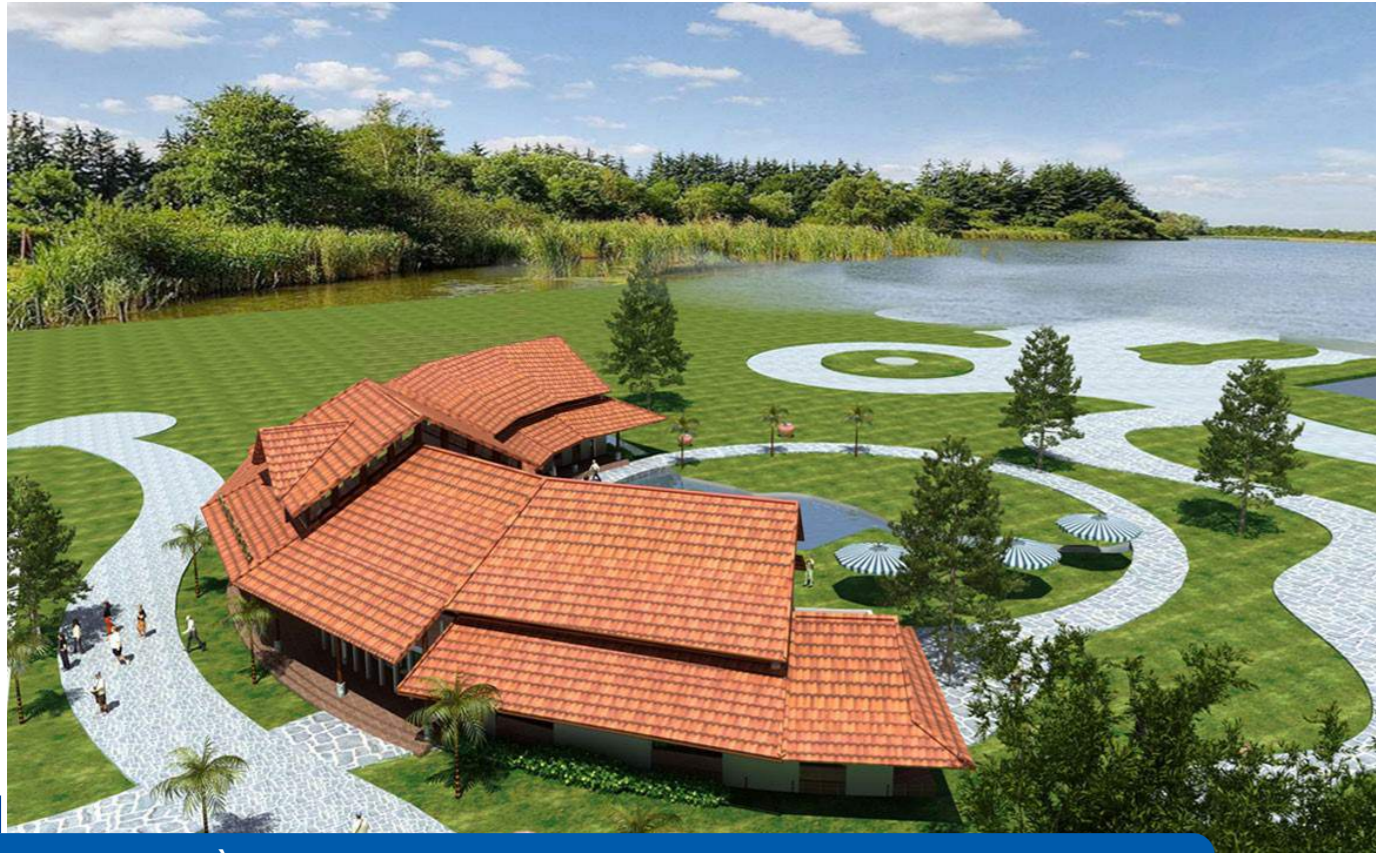
Bằng các sản phẩm có chất lượng cao và dịch vụ hoàn hảo, trong các năm vừa qua công ty NHÀ VIỆT đã nhận được sự quan tâm và tin tưởng của khách hàng gần xa. Sau đây là một số dự án tiêu biểu mà Công Ty đã thi công ở nhiều khu vực.



### DỰ ÁN CASAMIA HỘI AN

- Địa chỉ: Vông Nhi, xã Cẩm Thanh, Hội An, Quảng Nam.
- Diện tích: 5000 m<sup>2</sup> mái với 200 căn liên kế
- Hạn mục: Sử dụng Hệ kèo thép mái bê tông STEELTRUSS TC40.75 và mè TS30.60

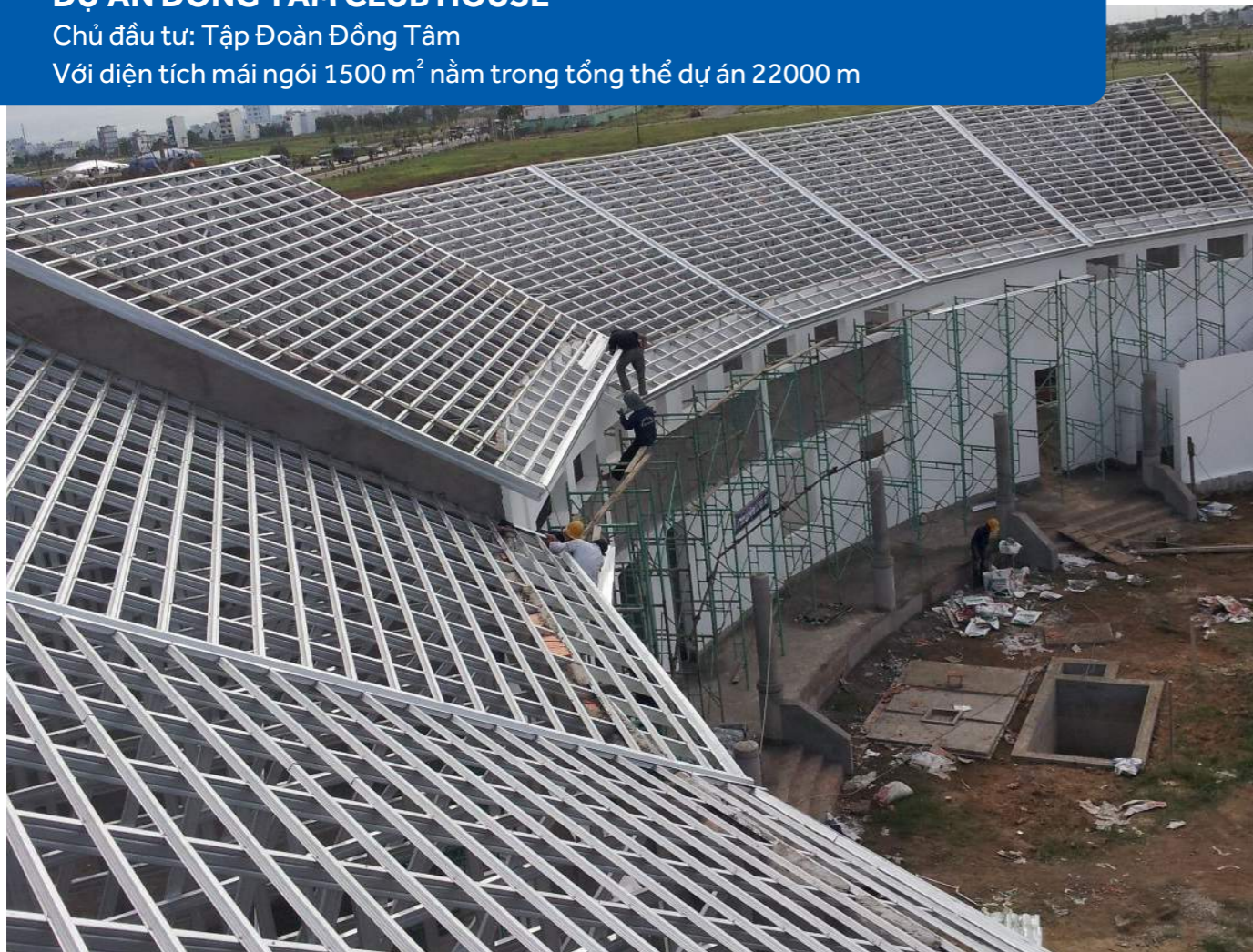




### DỰ ÁN ĐỒNG TÂM CLUB HOUSE

Chủ đầu tư: Tập Đoàn Đồng Tâm

Với diện tích mái ngói 1500 m<sup>2</sup> nằm trong tổng thể dự án 22000 m



### DỰ ÁN BÌNH AN VILLAGE RESORT LÀNG BÌNH AN – ĐÀ LẠT

- Chủ đầu tư : Bà Nguyễn Thị Tuyết Mai – Chủ tịch HĐQT Làng Bình An

- Diện tích: 15200 m<sup>2</sup>





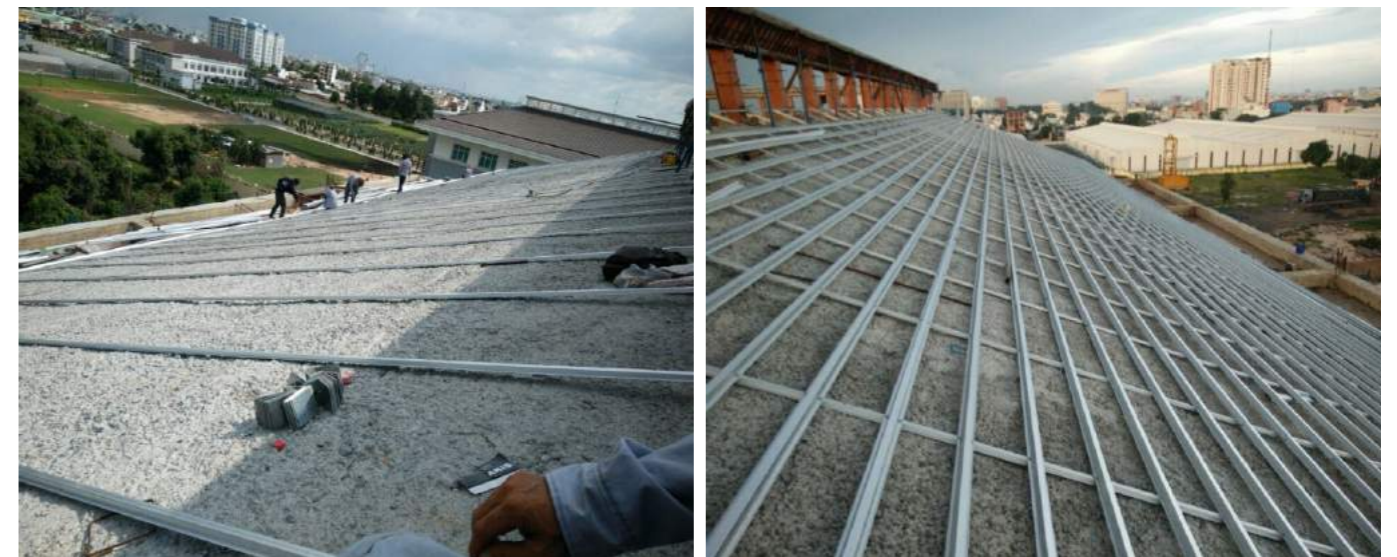
### DỰ ÁN VINHOMES CENTRAL PAK - TÂN CẢNG – SÀI GÒN

- Chủ đầu tư: CTY CP ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TÂN LIÊN PHÁT
- Diện tích: 10000 m<sup>2</sup>



### TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ SINH HỌC THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

- Địa chỉ: Số 2374, Quốc lộ 1, khu phố 2, phường Trung Mỹ Tây, Q.12, TP.HCM, Việt Nam.
- Diện tích: 3000 m<sup>2</sup>
- Kết cấu của Dự Án sử dụng các Thanh sản phẩm STEELTRUSS TC15.75 làm cầu phong và mè (lito) TS40.50, mè chân đỡ ngói TS61.50 .





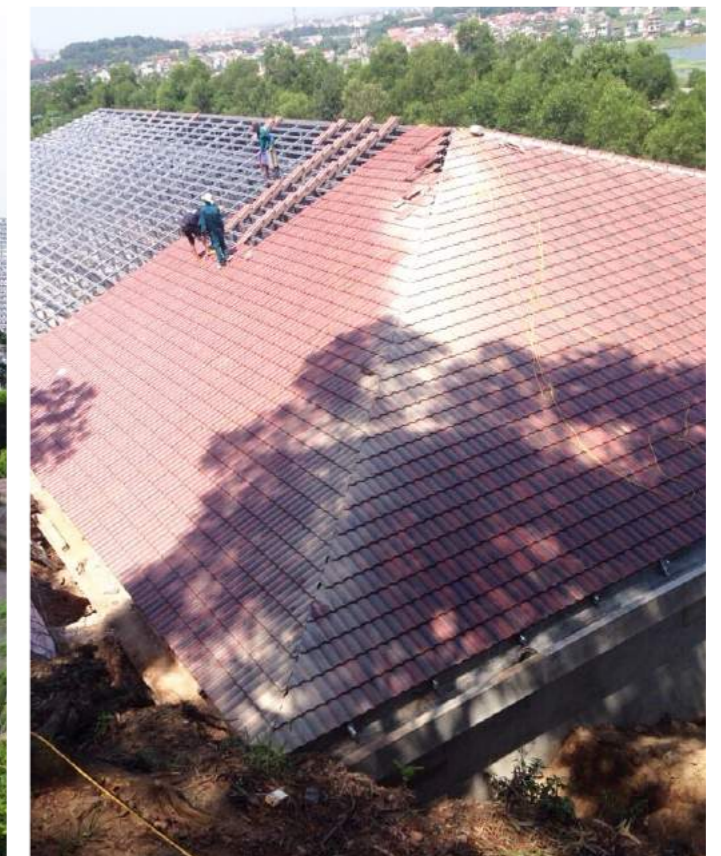
### SÂN BAY QUÂN SỰ PHAN THIẾT - BÌNH THUẬN

- Chủ Đầu Tư: CÔNG TY TNHH MTV ĐẦU TƯ VÀ XÂY LẮP ACC
- Địa điểm: Sân bay Phan Thiết - Bình Thuận
- Hạn mục: Cung cấp và lắp đặt Hệ giàn thép mạ Steeltruss AZ200 cho mái ngói cho 124 hạn mục



### CÔNG TRÌNH CẦU LẠC BỘ SỨC KHỎE CAO CẤP BẮC NINH

- Chủ đầu tư: Ông Trần Mạnh Tuấn
- Địa chỉ: Đồi Pháo Thủ, Tỉnh Bắc Ninh
- Diện tích: 2000 m<sup>2</sup>
- Kết cấu của Dự Án sử dụng các Thanh sản phẩm STEELTRUSS TC100.10, TC100.75, TC75.10, TC75.75 làm khung kèo và mè ( litô) TS40.50, mè chân đỡ ngói TS61.50 . Mái lợp ngói Thái CpacMonier màu M008





**NHÀ HÀNG TIỆC CƯỚI SEN HỒNG HUYỆN KRÔNGNO- ĐẮK NÔNG**



**DỰ ÁN NHÀ Ở CHO PHI CÔNG SÂN BAY KÉP LẠNG GIANG – BẮC GIANG**

Dự án thuộc Bộ Quốc phòng với diện tích 1700 m<sup>2</sup>,  
thuộc dự án mở rộng sân bay Kép, Lạng Giang, Tỉnh Bắc Giang



**DỰ ÁN NHÀ Ở CHO PHI CÔNG SÂN BAY KÉP LẠNG GIANG – BẮC GIANG**

Dự án thuộc Bộ Quốc phòng với diện tích 1700 m<sup>2</sup>, thuộc dự án mở rộng  
sân bay Kép, Lạng Giang, Tỉnh Bắc Giang





### DỰ ÁN TRƯỜNG THCS NGUYỄN THỊ MINH KHAI – BÌNH DƯƠNG

Chủ đầu tư : UBND Phú Thọ - TP Thủ Dầu Một - Tỉnh Bình Dương.  
Nhà thầu chính: Công ty TNHH Bảo Sơn  
Diện tích: 1750 m<sup>2</sup>



### DỰ ÁN NHÀ LIỀN KỀ TOKYU BÌNH DƯƠNG

Chủ đầu tư: Becamex Tokyu  
Địa điểm: Trung tâm Thành phố mới Bình Dương, ngay phía sau Trung tâm hành chính; Cạnh trường quốc tế SIS; Gần KCN VSIP 2  
Diện tích: 1300m<sup>2</sup>



### DỰ ÁN NHÀ KÝ TÚC XÁ CHO NHÀ MÁY TAINAN ENTERPRISES

Nhà thầu chính : Công ty cổ phần xây lắp thương mại 2  
Địa điểm : Cửa khẩu Bình Hiệp, Xã Bình Hiệp, Thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An  
Tổng diện tích : 1200 m<sup>2</sup>





### CÔNG TRÌNH BIỆT THỰ VƯỜN TP. TÂY NINH

Chủ đầu tư: Nguyễn Minh Duy

Địa điểm: Thạnh Tân, TP. Tây Ninh

Diện tích: 750m<sup>2</sup>



### CÔNG TRÌNH BIỆT THỰ VƯỜN THỊ TRẤN TÂN BIÊN – TÂY NINH

Chủ đầu tư: Gia đình chú Buộc

Địa điểm: Thị trấn Tân Biên, Tỉnh Tây Ninh

Diện tích: 820m<sup>2</sup>

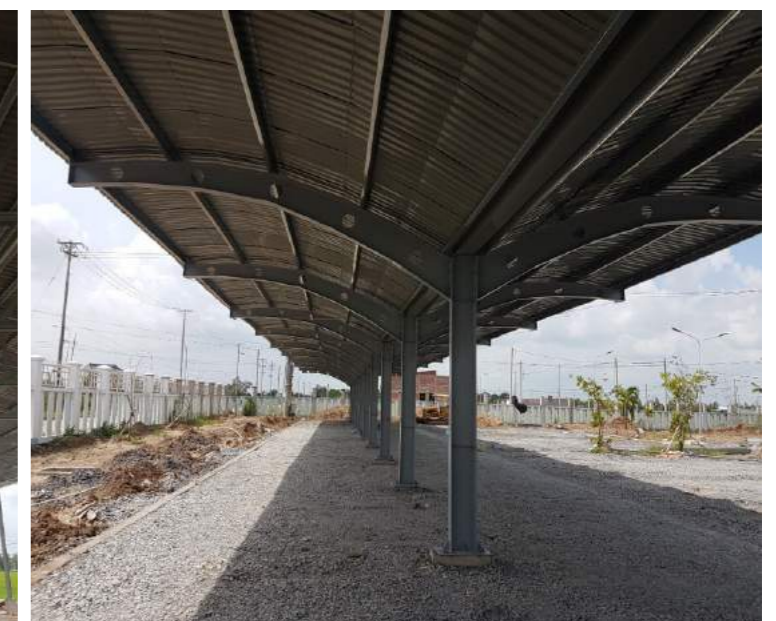


### BỆNH VIỆN ĐA KHOA THANH VŨ BẠC LIÊU

Diện tích: 4500m<sup>2</sup> kèo thép Steeltruss mái tôn

Hạng mục: Nhà phoi, căn tin, nhà xe...

Địa điểm: TP. Bạc Liêu







**CÔNG TRÌNH HỘI TRƯỞNG HUYỆN ỦY CÁI LẬY - TỈNH TIỀN GIANG**

Nhà thầu chính : Công Ty TNHH XD TM và Dịch Vụ Tân Hoàn Thiện  
Địa điểm: Xã Bình Đức, Huyện Châu Thành, Tỉnh Tiền Giang  
Diện tích: 1800m<sup>2</sup>



**CÔNG TRÌNH PRINCESS D' ANNAM RESORT & SPA – BÌNH THUẬN**

Chủ đầu tư: Công ty Dịch Vụ Du Lịch An Nam  
Diện tích: 12000 m<sup>2</sup>



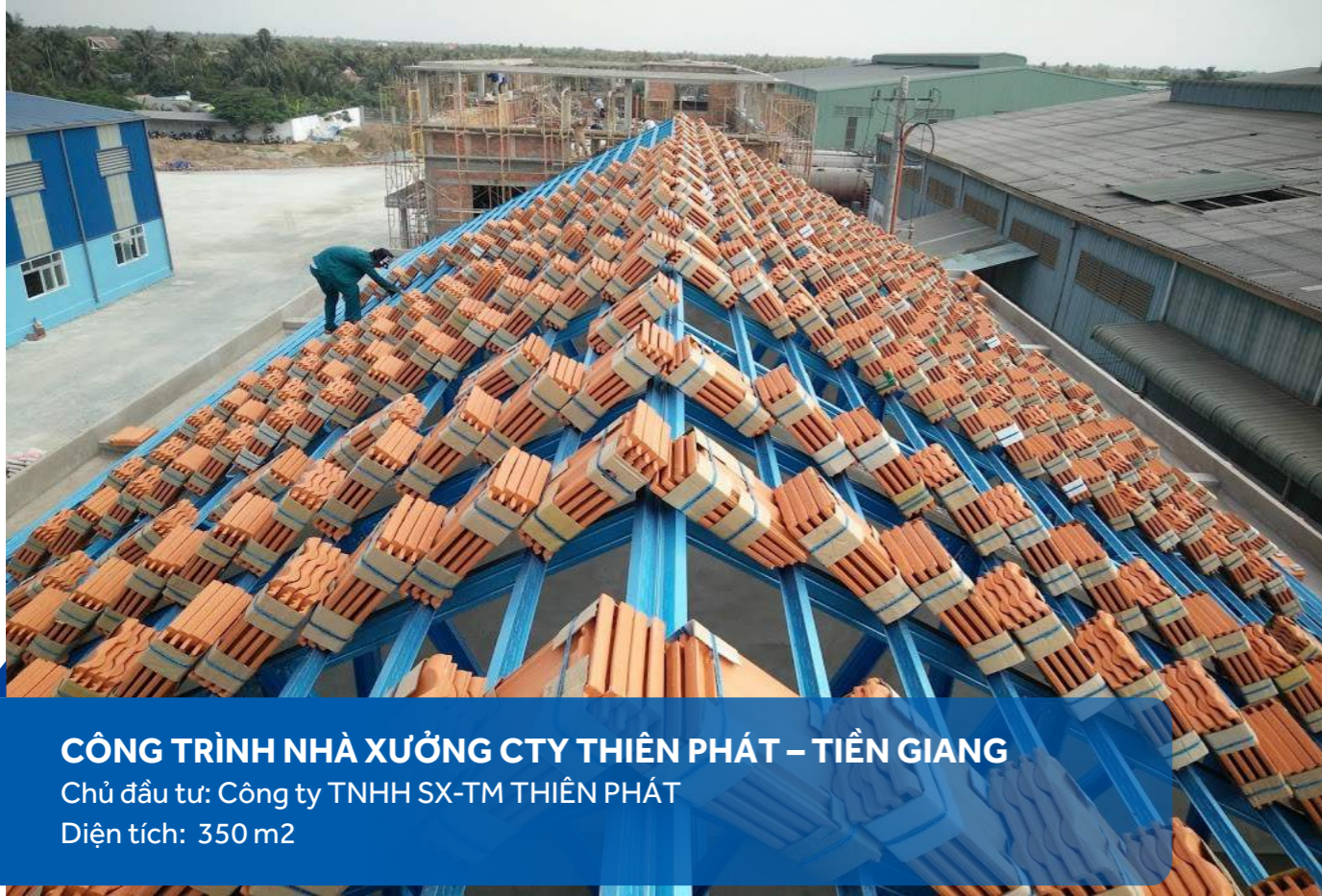
**CÔNG TRÌNH BIỆT THỰ KẾT HỢP NHÀ VĂN PHÒNG**

Chủ đầu tư: Gia đình anh Lê Văn Hậu  
Địa điểm: Tân Châu, Tây Ninh  
Diện tích: 1650m<sup>2</sup>



**CÔNG TRÌNH RESORT VIỆT PHÁP – BÌNH THUẬN**

Chủ đầu tư: Công ty VietPhap Travel  
Diện tích: 7500 m<sup>2</sup>



### CÔNG TRÌNH NHÀ XƯỞNG CTY THIÊN PHÁT – TIỀN GIANG

Chủ đầu tư: Công ty TNHH SX-TM THIÊN PHÁT

Diện tích: 350 m<sup>2</sup>



### CÔNG TRÌNH NHÀ HÀNG ẨM THỰC BÒ TƠ LONG AN

Chủ đầu tư: Công ty TNHH ĐT&XD KIẾN PHÁT

Diện tích: 650 m<sup>2</sup>



### DỰ ÁN CĂN HỘ JAMONA GOLDEN SILK QUẬN 7

Chủ đầu tư: Sacomreal

Địa chỉ dự án: Đường Bùi Văn Ba, P. Tân Thuận Đông, Quận 7, TP.HCM

Diện tích: 227 căn (Nhà phố liên kế 122 căn, Biệt thự song lập 84 căn, Biệt thự đơn lập 11 căn)



**DỰ ÁN RESORT BỜ BIỂN VÀNG – PHÚ QUỐC, KIÊN GIANG**

Nhà Thầu Chính : Công ty TNHH Tư Vấn TKXD TM Huy Hoàng  
Địa chỉ công trình: Ấp Chuông Vích, X.Gành Hào, H.Phú Quốc, T.Kiên Giang  
Diện tích: 1500 m2



**CÔNG TRÌNH TÔN GIÁO NHÀ THỜ KLAU NGOL – KON TUM**

Địa chỉ công trình: Thôn Klau ngol, Xã Iachim, TP. Kon Tum.



**CÔNG TRÌNH TÔN GIÁO NHÀ THỜ ĐỨC MẸ MẶNG ĐEN- KON TUM**

Địa chỉ công trình: Xã Đăk Long, Huyện Kon Plong, Kon Tum  
Diện tích: 1500 m2



### TỔ HỢP KHU DU LỊCH NGHỈ DƯỠNG HOÀNG CƯỜNG

- Chủ Đầu Tư : Công ty Cổ Phần Du Lịch Hoàng Cường
- Địa chỉ công trình: Phường Hòa Hải, Quận Ngũ Hành Sơn, Tp. Đà Nẵng.
- Diện tích: 11200 m



### CÔNG TRÌNH NHÀ VĂN PHÒNG TRẠM NGHIÊN BÊ TÔNG CÔNG THANH

- Địa chỉ công trình: Xã Cam Thịnh Đông, Cam Ranh, Khánh Hòa.
- Diện tích: 1300 m<sup>2</sup>

# MỘT SỐ CÔNG TRÌNH TRƯỜNG HỌC



## CÔNG TRÌNH TRƯỜNG MẦM NON KHAI TRÍ ĐỨC

- Địa chỉ công trình: Lái Thiêu, Thuận An, Bình Dương.  
- Diện tích: 1600 m<sup>2</sup>



## DỰ ÁN MỞ RỘNG TRƯỜNG TRUNG HỌC CƠ SỞ NGUYỄN THÁI BÌNH

- Địa chỉ công trình: Bình Hòa, TX. Thuận An, Tỉnh Bình Dương.  
- Diện tích: 2500 m<sup>2</sup>



## CÔNG TRÌNH TRƯỜNG MẦM NON KDC HIỆP THÀNH III – TP. THỦ DẦU MỘT, BÌNH DƯƠNG

Địa chỉ công trình: KDC Hiệp Thành III, TP. Thủ Dầu Một, Tỉnh Bình Dương  
Diện tích: 1900 m<sup>2</sup>



## TRƯỜNG TIỂU HỌC PHƯỚC VINH B – BÌNH DƯƠNG

- Địa chỉ công trình: Phước Vinh, Huyện Phú Giáo, Tỉnh Bình Dương.  
- Diện tích: 1730 m<sup>2</sup>

# CÔNG TRÌNH KHUNG PIN NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI



# MỘT SỐ GIẢI THƯỞNG

Giải thưởng cúp vàng “Sản phẩm Việt uy tín - chất lượng do Hội Sở hữu trí tuệ VN, Hiệp hội Doanh nghiệp vừa và nhỏ VN, tạp chí Thi đua Khen Thưởng T.Ư đã phối hợp tổ chức xét duyệt và trao tặng. Nhà Việt đã vinh dự được đón nhận giải thưởng cao quý này vào năm 2012



Cúp vàng chất lượng xây dựng Việt Nam là kết quả của cuộc vận động “Bảo đảm và nâng cao chất lượng công trình, sản phẩm xây dựng” của ngành xây dựng và được thực hiện định kỳ hàng năm. Sản phẩm của công ty NHÀ VIỆT đã vinh dự được đón nhận cúp vàng thương hiệu qua các năm 2013, 2014, 2015, 2020



# ĐỐI TÁC TIÊU BIỂU

			
RICONS	BLUSCOPE STEEL	XÂY DỰNG HẢI VÂN	TẬP ĐOÀN TRẦN THÁI
			
TẬP ĐOÀN HOA SEN	TẬP ĐOÀN BẢO SƠN	KIẾN TRÚC XANH VN	NOVA E&C
			
VIỆT THUẬN THÀNH	UNICONS	CTY CP XÂY LẮP ĐIỆN MIỀN NAM	CONTECCONS
			
ACC	CITYCONS	AN BÌNH VILLAGE	VINHOMES



## **CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG NHÀ VIỆT**

Lầu 1, 170-170 Bis đường Bùi Thị Xuân, P. Phạm Ngũ Lão, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 08 682 66655 – Fax: 08 62 91 01 11

Website: [www.thepmamaingoi.vn](http://www.thepmamaingoi.vn) - Email: [nv.steeltruss@gmail.com](mailto:nv.steeltruss@gmail.com)